

PYTAJĄCY:

**Park Wodny BANIA Sp. z o.o.
34-405 Białka Tatrzańska, ul. Środkowa 181**

ISTOTNE WARUNKI ZAPYTANIA

**NOWY PARK WODNY: GEOTERMALNA INNOWACJA W USŁUGACH LECZNICZO-REKREACYJNYCH
Park Wodny „BANIA” w Białce Tatrzańskiej**

**BRANŻA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA
WYPOSAŻENIE OBIEKTU – NIECKA BASENOWA ZE STALI NIERDZEWNEJ**

PREZES

Józef Czubiński

„PARK WODNY BANIA” Sp. z o.o.
34-405 BIAŁKA TATRZAŃSKA
ul. Środkowa 181
tel.(018) 26 541 63
NIP 7361686869 REGON 120256353

ISTOTNE WARUNKI ZAPYTANIA

zawierają:

Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik Nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)e

Załącznik Nr 3 – Opis Techniczny

Załącznik Nr 4 – Rysunki

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców

1. PYTAJĄCY – NAZWA I ADRES

Pytającym jest Park Wodny BANIA Sp. z o.o. 34-405 Białka Tatrzańska, ul. Środkowa 181
Tel. 18 26 541 63, FAX. 18 26 544 23
e-mail: jozef@bania.pl

2. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ PYTAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI WRAZ ZE WSKAZANIEM PRZEZ PYTAJĄCEGO OSÓB UPRAWNIONYCH DO KONTAKTÓW

2.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, pytania itp. Pytający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną (adres e-mail) i pisemnie.

2.2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

imię nazwisko, tel. adres e-mail:

Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o. ul. Oławska 15, 50-123 Wrocław, tel. 71 342-92-93, 342-92-94; fax 71 342-92-95

Artur Chruszcz

tel. 602 105 767

e-mail; a.chruszcz@miastoprojektwroclaw.pl

Jerzy Błaszczyk

tel. 602 105 900

e-mail: j.blaszczyk@miastoprojektwroclaw.pl

Krzysztof Zoń

tel. 602 105 868

e-mail: k.zon@miastoprojektwroclaw.pl

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych w branży architektoniczno-konstrukcyjnej w zakresie wykonania niecki basenowej 1Z oraz burty basenu 1W ze stali nierdzewnej.

3.2. Przedmiot zamówienia został opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik Nr 2.

3.3. Wymaga się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji projektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Pytającego. W zakresie zapytania jest przedstawienie wytycznych do zaprojektowania połączenia niecek ze stali nierdzewnej 1Z z nieką wewnętrzną 1W.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Rozpoczęcie: marzec 2011.

4.2. Zakończenie: zostanie określone w umowie.

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki ogólne i szczegółowe.

5.1. Warunki ogólne:

5.1.1. Wykonawcy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

5.1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

5.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5.2. Warunki szczegółowe:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, w szczególności określonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1128 z późn. zm.).

6. WADIUM

Pytający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 7.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej.
- 7.3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę.
- 7.4. Podmioty występujące wspólnie zobowiązane są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Pełnomocnictwo musi zostać złożone jako część oferty.
- 7.5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 7.6. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 7.7. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 7.8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 7.9. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Pytający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
- 7.10. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.

8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAPYTANIA (IWZ)

- 8.1. Wykonawca może zwrócić się do Pytającego z prośbą o wyjaśnienie treści IWZ. Pytający odpowie niezwłocznie na zadane pytanie
- 8.2. Zapytania należy kierować na adres osób uprawnionych do kontaktu – punkt 2.2.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 9.1. Cena oferty powinna zostać wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o całkowity zakres prac przedstawiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, rysunkach, opisie technicznym, przedmiarze robót – przedmiar wyłącznie jako dokument pomocniczy do sporządzenia wyceny – i uznaje się, że w całości pokrywa wynagrodzenie Wykonawcy, za które zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia.
- 9.2. Przedstawiona przez Wykonawcę cena oferty będzie ceną ryczałtową.
- 9.3. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).
- 9.4. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu prac.
- 9.5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), w złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy Pytającym, a Wykonawcą.
- 9.6. Warunki płatności za wykonanie zamówienia zostaną uzgodnione przed podpisaniem umowy.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 10.1. Oferty winny być złożone w Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o. - Biuro Budowy Parku Wodnego „BANIA” ul. Środkowa 181, 34-405 Białka Tatrzańska i drogą elektroniczną na adres e-mail: a.chruszcz@miastoprojektwroclaw.pl; j.blaszczyk@miastoprojektwroclaw.pl lub k.zon@miastoprojektwroclaw.pl w terminie do 24.08.2010 roku, do godziny 16:00.
- 10.2. Wytyczne do zaprojektowania połączenia niecek 1Z z 1W winny być przesłane do Biura Projektów ETC Architektki, na adres mailowy: biuro@etca.com.pl oraz do Kierownika budowy p. Krzysztofa Zonia na adres mailowy: k.zon@miastoprojektwroclaw.pl.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 11.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2. Pytający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

12. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

- 12.1. Przy wyborze oferty Pytający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Cena ofertowa 100 %

13. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 13.1. Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **5 %** zaofferowanej ceny brutto w następujących formach (do wyboru Wykonawcy):
 - 13.1.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym.
 - 13.1.3. Gwarancjach bankowych.
 - 13.1.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych.
 - 13.1.5. W pieniądzu (gotówka lub potrącenia z faktur)
- 13.2. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. Zn.).
- 13.3. Zabezpieczenie musi być wniesione w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy pod rygorem nieważności umowy.
- 13.4. Treść dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedstawiona przez Wykonawcę, w innej formie niż w pieniądzu, podlega akceptacji Pytającego przed podpisaniem umowy.
- 13.5. Zabezpieczenia powinny być zaopatrzone w klauzulę, że gwarant zobowiązuje się dokonać wpłaty do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Pytającego – bezwarunkowo i bezzwłocznie.
- 13.6. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona po odbiorze końcowym robót (70 %) część po okresie gwarancji (30 %) co zostanie uszczegółowione w umowie.

14. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Pytający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w IWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
- 14.2. Do chwili podpisania umowy Pytający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o Zapytanie Ofertowe, bez podania przyczyn. Unieważnienie postępowania nie rodzi żadnych roszczeń oferenta.

Rozdział II

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Kontraktu: PARK WODNY „BANIA” W BIAŁCE TATRZAŃSKIEJ

1. Pytający: Park Wodny „BANIA” Sp. z o.o. 34-405 Białka Tatrzańska, ul. Środkowa 181**2. WYKONAWCA:**

Ofertę składa:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres
1		

3. Osoba do Kontaktów (w sprawie niniejszej Oferty)

Imię i nazwisko	
Organizacja	
Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

4. Deklaracja Oferenta

Ja (my), niżej podpisany(i), niniejszym oświadczam(y), co następuje:

- 1) Zapoznaliśmy się i w pełni akceptujemy treść dokumentacji zapraszającej do składania oferty. Niniejszym przyjmujemy bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości postanowienia zawarte w tym zaproszeniu.
- 2) Oferujemy wykonać zgodnie z warunkami dokumentacji zapraszającej oraz przedstawionymi warunkami i terminami bez zastrzeżeń czy ograniczeń następujące roboty: BUDOWA PARKU

NOWY PARK WODNY: GEOTERMALNA INNOWACJA W USŁUGACH LECZNICZO-REKREACYJNYCH
Park Wodny Bania w Białce Tatrzańskiej

WODNEGO „BANIA” W BIALCE TATRZAŃSKIEJ branża architektoniczno konstrukcyjna wykonanie robót budowlano-montażowych w branży architektoniczno konstrukcyjnej w zakresie wykonania niecki basenowej 1Z ze stali nierdzewnej oraz burty basenu 1W ze stali nierdzewnej.

3) Cena naszej oferty [bez VAT] wynosi: _____ PLN
słownie : _____
Plus należny podatek VAT 22 % tj. : _____ PLN
co czyni łączną cenę : _____ PLN

Niniejsza oferta jest ważna przez 60 dni od ostatecznej daty przedłożenia oferty.

Nazwisko i imię: [.....]

Należyce upoważniony do podpisania niniejszej oferty przetargowej w imieniu:

[.....]

Miejscowość i data: [.....]

Pieczęć Firmy/Spółki

Pieczęć imienna i podpis

Niniejsza Oferta obejmuje następujące załączniki:
[numerowany wykaz załączników wraz z tytułami]

Opis Przedmiotu Zamówienia:

- 1) Burta basenu 1W (niecka z urządzeniem „Wave Ball”) ze stali nierdzewnej.

Części niecki 1W, przeznaczonej dla urządzenia do generacji fali stojącej „Wave Ball” należy wyposażyć w burtę ze stali nierdzewnej wys. 60cm powyżej poziomu wody. Burta na całym obwodzie niecki, szczelnie połączona z niecką i okładziną ceramiczną, na długości przelewów szczelina szerokości 3mm umożliwiającą ciągły przepływ wody basenowej przez szczelinę do przelewów niecki.

Burta prefabrykowana jako szczelna konstrukcja ze stali nierdzewnej składająca się odpowiednio zakotwionych elementów podkonstrukcji (słupków wewnętrznych i zewnętrznych) oraz płaszcza zewnętrznego w systemie ESM, Berndorf lub innym równoważnym. Elementy burty mocowane do żelbetowych części niecki 1W, następnie płaszcz z blachy szczelnie mocowany do niecki z użyciem systemowych uszczelnień (szpachle i taśmy uszczelniające) wraz z okładzinami ceramicznymi niecki wg detali rys. 18a i 18b.

W załączniku nr 5 znajduje się opis techniczny BT-PW-2.2-opis-D-15_16 – fragment dotyczący przedmiotu zamówienia, oraz rysunki dotyczące burty ze stali nierdzewnej w niecce 1W.

- 2) Niecka zewnętrzna 1Z ze stali nierdzewnej /ściany boczne, rynna przelewowa, dno basenu/.

Zewnętrzna część głównej niecki rekreacyjnej przeznaczona głównie dla młodzieży, atrakcje – w części zewnętrznej leżanki powietrzne, przeciwprądy, wodna siatkówka i koszykówka.

Niecka basenu stanowi szczelną konstrukcję składającą się odpowiednio zakotwionych ścian bocznych, rynny przelewowej oraz dna basenu – wszystkie elementy wykonane ze stali nierdzewnej.

W załączniku nr 5 znajduje się opis techniczny BT-PW-2.2-opis-D-35_44 – fragment dotyczący przedmiotu zamówienia, oraz rysunek BT-PW-2.2-19-B.

UWAGA:

1. **W zakresie zapytania jest przedstawienie wytycznych do zaprojektowania połączenia niecek ze stali nierdzewnej 1Z z niecką wewnętrzną 1W.**
2. **Wyspecyfikowane w projekcie materiały i urządzenia nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania.**
3. **Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych marek od wyspecyfikowanych w dokumentacji (tj. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.**

Załącznik nr 3 i 4 – wykaz rysunków i opisów wraz z linkami dostępu.

Lp.	Rysunek	Link
Tom 2.1_arch stan surowy zamknięty		
1	BT-PW-2.1-03-B	http://www.miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.1-03-B.pdf
2	BT-PW-2.1-04-B	http://www.miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-pw-2.1-4-B.pdf
3	BT-PW-2.1-08-B	http://www.miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-pw-2.1-8-B.pdf
Tom 2.2_arch stany wykończeniowe		
6	BT-PW-2.2-18a-A	http://www.miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.2-18a-A.pdf
7	BT-PW-2.2-18b-A	http://www.miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.2-18b-A.pdf
8	BT-PW-2.2-19-B	http://miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.2-19-B.pdf
9	BT-PW-2.2-opis-D-15_16	http://miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.2-opis-D-15_16.pdf
10	BT-PW-2.2-opis-D-35_44	http://miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-2.2-opis-D-35_44.pdf