



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

PARP



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



PROGRAM OPERACYJNY INNOWACYJNA GOSPODARKA 2007 - 2013



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

PARP



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



terma
Bania

ETC
ARCHITEKCI

miastoprojekt
WROCLAW

PYTAJĄCY:

Park Wodny BANIA Sp. z o.o.
34-405 Białka Tatrzańska, ul. Środkowa 181

ISTOTNE WARUNKI ZAPYTANIA

NOWY PARK WODNY: GEOTERMALNA INNOWACJA W USŁUGACH LECZNICZO-REKREACYJNYCH
Park Wodny „BANIA” w Białce Tatrzańskiej

BRANŻA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA

PŁYTA ŻELBETOWA POSADZKOWA, POZ. ±0,00

*Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o.
Kierownik Projektu
Jacek Błaszczak*

Wrzesień 2010

PREZES
Józef Dziubowski

„PARK WODNY BANIA” Sp. z o.o.
34-405 BIAŁKA TATRZAŃSKA
ul. Środkowa 181
tel. (018) 26 541 63
NIP 7361638869 REGON 120256353

Park Wodny Bania Sp. z o.o.
ul. Środkowa 181
34-405 Białka Tatrzańska
NIP: 736-163-68-69
e-mail: bania@bania.pl
www.terma.bania.pl

ETC Architekci
sp. z o.o. spółka komandytowa
53-149 Wrocław ul. Racławicka 15/19
tel.: 71 78-79-730; fax.: 0 71 78-79-733
NIP: 899-267-24-67
e-mail: biuro@etca.com.pl
www.etca.com.pl

Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o.
ul. Olawska 17/50-123 Wrocław
tel. 71 342-92-93, 342-92-94
fax 71 342-92-95
NIP: 897-16-84-270,
email: biuro@miastoprojektwroclaw.pl
www.miastoprojektwroclaw.pl

ISTOTNE WARUNKI ZAPYTANIA

zawierają:

Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik Nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Załącznik Nr 3 – Wykaz rysunków

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców

1. PYTAJĄCY – NAZWA I ADRES

Pytającym jest Park Wodny BANIA Sp. z o.o. 34-405 Białka Tatrzańska, ul. Śródkowa 181
TEL. 18 26 541 63, FAX. 18 26 544 23
e-mail: jozef@bania.pl

2. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ PYTAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI WRAZ ZE WSKAZANIEM PRZEZ PYTAJĄCEGO OSÓB UPRAWNIONYCH DO KONTAKTÓW

2.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, pytania itp. Pytający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną (adres e-mail) i pisemnie.

2.2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

imię nazwisko, tel. adres e-mail:

Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o. ul. Oławska 15, 50-123 Wrocław, tel. 71 342-92-93, 342-92-94; fax 71 342-92-95

Jerzy Błaszczuk, tel. 602 105 900

e-mail: j.blaszczuk@miastoprojektwroclaw.pl

Krzysztof Zoń, tel. 602 105 868

e-mail: k.zon@miastoprojektwroclaw.pl

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót montażowych w branży architektoniczno-konstrukcyjnej, wykonania żelbetowej płyty posadzkowej na poz. 0,00.

3.2. Przedmiot zamówienia został opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik Nr 2.

3.3. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji projektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Pytającego.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Rozpoczęcie: 21 dni od chwili przekazania terenu budowy

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki ogólne i szczegółowe.

5.1. Warunki ogólne:

5.1.1. Wykonawcy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

5.1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

5.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5.2. Warunki szczególne:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, w szczególności określonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1128 z późn. zm.).

6. WADIUM

Pytający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej.

7.3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Pytający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji.

7.4. Podmioty występujące wspólnie zobowiązane są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Pełnomocnictwo musi zostać złożone jako część oferty.

7.5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

- 7.6. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 7.7. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 7.8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 7.9. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Pytający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
- 7.10. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.

8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAPYTANIA (IWZ)

- 8.1. Wykonawca może zwrócić się do Pytającego z prośbą o wyjaśnienie treści IWZ. Pytający odpowie niezwłocznie na zadane pytanie
- 8.2. Zapytania należy kierować na adres osób uprawnionych do kontaktu – punkt 2.2.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 9.1. Cena oferty powinna zostać wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o całkowity zakres prac przedstawiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, rysunkach, opisie technicznym, przedmiarze robót – **przedmiar wyłącznie jako dokument pomocniczy do sporządzenia wyceny – nie jest załączany przez Wykonawcę do oferty** i uznaje się, że w całości pokrywa wynagrodzenie Wykonawcy, za które zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia.
- 9.2. Przedstawiona przez Wykonawcę cena oferty będzie ceną ryczałtową.
- 9.3. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 późn. zm.).
- 9.4. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu prac.
- 9.5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), w złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy Pytającym, a Wykonawcą.
- 9.6. Warunki płatności za wykonanie zamówienia zostaną uzgodnione przed podpisaniem umowy.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 10.1. Oferty winny być złożone w formie papierowej na adres: ul. Śródkowa 181, 34-405 Białka Tatrzańska – biuro budowy Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o. i elektronicznie na poniższe adresy
Jerzy Błaszczuk, tel. 602 105 900
e-mail: j.blaszczuk@miastoprojektwroclaw.pl

Krzysztof Zoń, tel. 602 105 868

e-mail: k.zon@miastoprojektwroclaw.pl

w terminie do **02 września 2010 roku, do godziny 16:00.**

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 11.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2. Pytający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

12. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

- 12.1. **Przy wyborze oferty Pytający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:**
Cena ofertowa.

13. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 13.1. Pytający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w IWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
- 13.2. Do chwili podpisania umowy Pytający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o Zapytanie Ofertowe, bez podania przyczyn. Unieważnienie postępowania nie rodzi żadnych roszczeń oferenta.

Rozdział II



FORMULARZ OFERTY

Nazwa Kontraktu:
 NOWY PARK WODNY: GEOTERMALNA INNOWACJA W USŁUGACH LECZNICZO-REKREACYJNYCH PARK
 WODNY „BANIA” W BIAŁCE TATRZAŃSKIEJ

1. **Pytający:** Park Wodny „BANIA” Sp. z o.o. 34-405 Białka Tatrzańska, ul. Środkowa 181

2. **WYKONAWCA:**

Ofertę składa:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres
1		

3. **Osoba do Kontaktów (w sprawie niniejszej Oferty)**

Imię i nazwisko	
Organizacja	
Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

4. **Deklaracja Oferenta**

Ja (my), niżej podpisany(i), niniejszym oświadczam(y), co następuje:

- 1) Zapoznaliśmy się i w pełni akceptujemy treść dokumentacji zapraszającej do składania oferty. Niniejszym przyjmujemy bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości postanowienia zawarte w tym zaproszeniu.
- 2) Oferujemy wykonać zgodnie z warunkami dokumentacji zapraszającej oraz przedstawionymi warunkami i terminami bez zastrzeżeń czy ograniczeń następujące roboty: BUDOWA PARKU WODNEGO „BANIA” W BIAŁCE TATRZAŃSKIEJ branża architektoniczno konstrukcyjna,

wykonanie robót budowlano-montażowych w branży architektoniczno konstrukcyjnej w zakresie wykonania żelbetowej płyty posadzkowej na poz. 0,00.

- 3) Cena naszej oferty [bez VAT] wynosi: _____ PLN
słownie : _____
Plus należny podatek VAT 22 % tj. : _____ PLN
co czyni łączną cenę : _____ PLN

Niniejsza oferta jest ważna przez 60 dni od ostatecznej daty przedłożenia oferty.

Nazwisko i imię: [.....]

Należyce upoważniony do podpisania niniejszej oferty przetargowej w imieniu:

[.....]

Miejscowość i data: [.....]

Pieczęć Firmy/Spółki

Pieczęć imienna i podpis

Niniejsza Oferta obejmuje następujące załączniki:
[numerowany wykaz załączników wraz z tytułami]

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

1. Izolacji przeciwwodnej z papy termozgrzewalnej na istniejącym chudym betonie – ok. 534,5 m².
2. Wykonanie płyty żelbetowej z betonu B37 grubości 16 cm zatartej na gładko w osiach A9/A10' – AB/PD oraz CD/CA – pomiędzy C7A15 na poziomie ±0,00. Zbrojenie płyty: pręty ze stali zbrojeniowej żebrowanej A-III N St3S, $\varnothing 12$ co 15 cm w obu kierunkach dołem i górą /detal D3/.
3. Wykonanie cokołów pod fundamenty gr. 26 cm, parametry jak wyżej, dodatkowe górne zbrojenie prętami $\varnothing 8$ co 13 cm /detal D4/.
4. Zatarcie powierzchni płyty i cokołów pod fundamenty na gładko.
5. Nacięcie dylatacyjnych płyty.

Szczegóły techniczne wg rysunku nr BT-PW-3-K-1.9-F.

Uwagi:

1. **Wyspecyfikowane w projekcie materiały i urządzenia nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania.**
2. **Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych marek od wyspecyfikowanych w dokumentacji (tj. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Inwestorem, Inspektorem Nadzoru i Projektantem.**

Żelbetowa płyta posadzkowa:

Lp.	Rysunek	Link
Tom 3_Konstrukcja		
1	BT-PW-3-K-1.9-F	http://miastoprojekt.wroclaw.pl/plikownia/files/biuro/wymiana/BT-PW-3-K-1.9-F PW KONSTRUKCJA BT Rzut ścian żelb. i otworowanie - parter w poz. +0.00-Model.pdf